

## 2025 年《工程计价》试题

## 一、单选题

1. 某建设期为 2 年的工程项目建设投资为 10000 万元，工程建设其他费为 1500 万元，预备费为 450 万元，建设期初贷款 4000 万元，贷款年利率为 4%；流动资金为 200 万元。该项目的固定资产投资额为（ ）万元。

- A. 10326.4  
B. 10526.4  
C. 12270.0  
D. 12276.4

【正确答案】A

【答案解析】建设期利息： $4000 \times (1+4\%)^2 - 4000 = 326.4$  万元，固定资产投资额=建设投资+建设期利息=10000+326.4=10326.4 万元。

2. 根据水利工程总投资构成的规定，可列入水土保持工程投资的是（ ）。

- A. 建设用地用海费  
B. 环境保护措施费  
C. 工程措施投资  
D. 库底清理费

【正确答案】C

【答案解析】



图 1.1.2 水利工程总投资构成

3. 关于国产设备及工器具购置费的构成及计算，下列说法正确的是（ ）。

- A. 国产非标准设备的各项成本费用中均应包含增值税进项税

- B. 包装费不能作为非标准设备原价中利润的计算基数
- C. 设备采购人员的工资不得计入设备运杂费
- D. 工器具及生产家具购置费中包含未达到固定资产标准的设备购置费

【正确答案】D

【答案解析】选项 A 错误，各项成本均不包括增值税进项税额。选项 B 错误，包装费是利润的计算基数之一。选项 C 错误，设备采购人员的工资属于采购与仓库保管费的一部分，应计入设备运杂费。选项 D 正确，工器具及生产家具购置费是指新建或扩建项目保证初期正常生产必须购置的没有达到固定资产标准的设备、仪器、工卡模具、器具、生产家具和备品备件等的购置费用。

4. 下列与设备仪器相关的费用中，应计入建筑安装工程费中企业管理费的是（ ）。

- A. 建设单位研究试验设备的使用费
- B. 工程设备费
- C. 施工仪器仪表使用费
- D. 现场办公设备和仪器的维修费

【正确答案】D

【答案解析】选项 A 错误，属于建设单位的费用。选项 B 错误，工程设备费属于材料费。选项 C 错误，施工仪器仪表使用费属于施工机具使用费。

5. 某批进口运输设备到岸价为 1500 万元，关税税率为 20%，消费税税率为 10%，增值税税率为 13%。该批运输设备进口环节增值税为（ ）万元。

- A. 255.67
- B. 257.40
- C. 260.00
- D. 270.83

【正确答案】C

【答案解析】到岸价=1500 万元，关税=1500×20%=300 万元，消费税=(1500+300)/(1-10%)×10%=200 万元，进口环节增值税额=(到岸价+关税+消费税)×增值税税率=(1500+300+200)×13%=260 万元。

6. 下列费用应计入人工工日单价的是（ ）。

- A. 差旅交通费
- B. 工人实名制管理费
- C. 工会经费
- D. 劳动力招募费

【正确答案】C

【答案解析】人工工日单价，是指直接从事建筑安装工程施工的生产工人在每个工作日的工资、津贴、奖金、加班加点工资、特殊情况下支付的工资以及社会保险费、住房公积金、劳动保护费、职工福利费、工会经费、职工教育经费等。

7. 下列费用中，应计入安全生产措施费的是（ ）。

- A. 工程有害气体监测和通风费用
- B. 现场污染源控制费用
- C. 治安综合治理费用
- D. 现场配备医药保健器材费用

【正确答案】A

【答案解析】选项 B 属于环境保护费。选项 CD 属于文明施工费。

8. 下列其他项目清单各组成部分中，其价款包含增值税的是（ ）。

- A. 暂列金额
- B. 专业工程暂估价

- C. 计日工  
D. 总承包服务费

【正确答案】B

【答案解析】专业工程暂估价是指发包人在工程量清单中提供的，在招标时暂不能确定工程具体要求及价格而预估的含增值税的专业工程费用。

9. 下列工程建设其他费用中，应从项目建设管理费中列支的是（ ）。

- A. 可行性研究费  
B. 运营人员培训及提前进场费  
C. 咨询机构服务费  
D. 竣工验收费

【正确答案】D

【答案解析】项目建设管理费是指项目建设单位从项目筹建之日起至办理竣工财务决算之日止发生的管理性质的支出。包括工作人员薪酬（由原单位支付薪酬的除外）及相关费用、办公费、办公场地租用费、差旅交通费、劳动保护费、工具用具使用费、固定资产使用费、招募生产工人费、技术图书资料费（含软件）、业务招待费、竣工验收费和其他管理性质开支。

10. 关于工程建设其他费用中研究试验费的构成，下列说法正确的是（ ）。

- A. 不包括验证设计参数的研究费  
B. 包括新产品试制费  
C. 不包括施工单位技术革新试验费  
D. 包括重要科研补助费

【正确答案】C

【答案解析】研究试验费是指为建设项目提供或验证设计参数、数据、资料等进行必要的研究试验，以及设计规定在建设过程中必须进行试验、验证所需的费用。包括自行或委托其他部门的专题研究、试验所需人工费、材料费、试验设备及仪器使用费。

在计算时要注意不应包括以下项目：

- （1）应由科技三项费用（即新产品试制费、中间试验费和重要科学研究补助费）开支的项目。
- （2）应在建筑安装费用中列支的施工企业对建筑材料、构件和建筑物进行一般鉴定、检查所发生的费用及技术革新的研究试验费。
- （3）应由勘察设计费或工程费用中开支的项目。

11. 某建设项目建设期初预计的工程费和工程建设其他费分别为 6000 万元和 700 万元，基本预备费率为 5%，投资在建设期 2 年内平均支出且均衡发放，若年投资价格上涨率为 2%，则该项目预备费总额为（ ）万元。

- A. 440.35  
B. 475.70  
C. 476.05  
D. 542.11

【正确答案】C

【答案解析】基本预备费 =  $(6000 + 700) \times 5\% = 335$  万元

静态投资额 =  $6000 + 700 + 335 = 7035$  万元

第一年价差预备费 =  $7035 \times 50\% \times ((1 + 2\%)^{0+0.5+0} - 1) = 35$  万元

第二年价差预备费 =  $7035 \times 50\% \times ((1 + 2\%)^{0+0.5+1} - 1) = 106.05$  万元

预备费总额 =  $335 + 35 + 106.05 = 476.05$  万元

12. 关于建设期利息的构成和计算，下列说法正确的是（ ）。

- A. 包括利率、汇率调整等增加的费用
- B. 包括代理机构向贷款方收取的转贷费、担保费、管理费
- C. 年初发放前提下，本年利息=（上年末累计贷款本金+本年贷款）×年利率
- D. 分年均衡发放前提下，所有利息均按半年计息

【正确答案】B

【答案解析】选项 A 错误，利率、汇率调整等增加的费用属于价差预备费的内容，而不是建设期利息；选项 C 错误，年初发放前提下，本年利息=（上年末累计贷款本金与利息之和+本年贷款）×年利率；选项 D 错误，分年均衡发放前提下，当年借款按半年计息，上年借款按全年计息。

13. 关于分部组合计价的原理，下列说法正确的是（ ）。

- A. 工程计价的基本原理是单价的确定和总价的汇总
- B. 工程组价包括工料机消耗量计算和工程单价确定两个环节
- C. 工程单价分为工料单价和综合单价
- D. 工程总价的汇总方法分为综合单价法和工料单价法

【正确答案】C

【答案解析】A 选项：工程计价的基本原理是项目的分解和价格的组合。

B 选项：工程组价包括工程单价的确定和总价的计算。

C 选项：工程单价包括工料单价和综合单价。

D 选项：工程总价是指按规定的程序或办法逐级汇总形成的相应工程造价。根据计算程序的不同，分为实物量法和单价法。单价法又包括综合单价法和工料单价法。

14. 关于其他项目清单费用构成和计算，下列方法正确的是（ ）。

- A. 专业工程暂估价为以项计算的不含增值税价格
- B. 计日工综合单价为该计日工项目发生的分部分项工程价格，不含其措施项目费
- C. 暂列金额以暂估价为计价基础按费率计算
- D. 直接发包的专业工程的总承包服务费宜以项计量

【正确答案】D

【答案解析】A 选项错误：专业工程暂估价采用总价计价方式计价，以项计算含增值税的价格。

B 选项错误：包含计日工项目发生的措施项目费用。

C 选项错误：总承包服务费。发包人提供材料、专业分包工程的总承包服务费应分别列项，可按项或费率计量。按费率计量的，宜以暂估价作为计价基础；直接发包的专业工程的总承包服务费宜以项计量。

15. 关于分部分项工程和措施项目清单准确性、完整性的责任划分，下列说法正确的是（ ）。

- A. 总价合同已标价分部分项工程项目清单的责任应由发包人承担
- B. 单价合同分部分项工程项目清单的责任应由承包人承担
- C. 总价合同措施项目清单的责任应由发包人承担
- D. 单价合同措施项目清单的责任应由承包人承担

【正确答案】D

【答案解析】选项 A 错误，采用总价合同的工程，已标价分部分项工程项目清单的准确性、完整性应由承包人负责；选项 B 错误，采用单价合同的工程，分部分项工程项目清单的准确性、完整性应由发包人负责；选项 C 错误，无论是采用单价合同或总价合同，按项编制的措施项目清单的完整性及准确性均应由承包人负责。

16. 关于工程总承包项目清单的编制，下列说法正确的是（ ）。

- A. 包括工程项目清单、措施项目清单、其他项目清单和增值税清单
- B. 可行性研究或方案设计后的项目清单编码通常由四级编码组合而成

- C. 初步设计后的项目清单通常分解至单位工程  
D. 初步设计后的项目清单编码由六级编码组合而成

【正确答案】B

【答案解析】A 选项错误：根据工程总承包的工作范围，项目清单中除包括建筑工程费项目清单外，还可能包括设备购置费及安装工程费项目清单、工程总承包其他费项目清单和预备费项目清单等。

C 选项错误：可行性研究或方案设计后的项目清单通常只分解至单位工程。

D 选项错误：第七级为初步设计后自编码，由两位阿拉伯数字组成。

17. 用 1:1 水泥砂浆贴  $500\text{mm} \times 500\text{mm} \times 5\text{mm}$  瓷砖地面，结合层厚度为 10mm，灰缝宽为 2mm。瓷砖损耗率为 2%，砂浆损耗率为 1%。则每  $100\text{m}^2$  瓷砖地面中瓷砖和砂浆的消耗量分别为（ ）。

- A. 405 块、 $1.014\text{m}^3$   
B. 405 块、 $1.015\text{m}^3$   
C. 408 块、 $1.010\text{m}^3$   
D. 408 块、 $1.012\text{m}^3$

【正确答案】A

【答案解析】 $100\text{m}^2$  瓷砖的净用量 =  $100 / (0.5 + 0.002) \times (0.5 + 0.002) = 397$  块； $100\text{m}^2$  瓷砖的消耗量 =  $397 \times (1 + 2\%) = 405$  块； $100\text{m}^2$  砂浆净用量 =  $(100 - 0.5 \times 0.5 \times 397) \times 0.005 + 100 \times 0.01 = 1.00375\text{m}^3$ ； $100\text{m}^2$  砂浆的消耗量 =  $1.00375 \times (1 + 1\%) = 1.014\text{m}^3$ 。

18. 某施工机械循环工作一次各循环组成部分的正常延续时间分别为 10min、15min、6min、9min，交叠时间为 2min，每次循环产量为  $15\text{m}^3$ ，机械在一个台班内纯工作时间为 6.4h，该机械产出  $1000\text{m}^3$  的机械台班消耗量是（ ）台班。

- A. 6.60  
B. 6.94  
C. 7.29  
D. 8.22

【正确答案】A

【答案解析】一次循环的正常延续时间 =  $10 + 15 + 6 + 9 - 2 = 38$  (min)；1h 循环次数 =  $60 / 38 = 1.579$  (次)；1h 正常生产率 =  $1.579 \times 15 = 23.685$  ( $\text{m}^3$ )；台班产量定额 =  $23.685 \times 6.4 = 151.584$  ( $\text{m}^3$ /台班)； $1000\text{m}^3$  的机械台班消耗量 =  $1000 / 151.584 = 6.60$  (台班)。

19. 关于材料单价的内涵和计算，下列说法正确的是（ ）。

- A. 是指从来源地到施工工地仓库形成的综合平均单价  
B. 运杂费中包含外埠中转运输过程中发生的费用和过境过桥费  
C. “两票制”支付方式下，材料原价按 9% 扣除增值税进项税额  
D. 采购及保管费中包含运输和仓储损耗费

【正确答案】B

【答案解析】A 选项错误：材料单价是指建筑材料从其来源地运到施工工地仓库，直至出库形成的综合平均单价，而不是仅到施工工地仓库。

C 选项错误：所谓“两票制”材料，是指材料供应商就收取的货物销售价款和运杂费向建筑业企业分别提供货物销售和交通运输两张发票的材料。在这种方式下，运杂费以接受交通运输与服务适用税率 9% 扣除增值税进项税额。

D 选项错误：采购及保管费包括采购费、仓储费、工地保管费和仓储损耗，但并不包含运输损耗费。运输损耗费是单独计算的部分。

20. 某施工机械预算价格为 20 万元，可耐用 1000 台班，寿命期内检修次数为 4 次，一次检修费为 2000 元，燃料动力费为 10 元/台班，残值率为 5%。需配司机 1 人，年制度工作日为 250 天，年工作

台班为 200 台班，人工工日单价为 260 元，以上费用及价格均不含增值税可抵扣进项税额。若不发生其他费用，则该施工机械的台班单价为（ ）元/台班。

- A. 470  
B. 533  
C. 480  
D. 543

【正确答案】B

【答案解析】台班单价= $[200000 \times (1-5\%) + 4 \times 2000] / 1000 + 10 + (250 \times 260 / 200) = 533$  (元/台班)

21. 关于概算指标的内容及编制，下列说法正确的是（ ）。

- A. 概算指标通常以分部工程为对象编制  
B. 其费用和消耗量指标主要来自概算定额  
C. 分为建设项目综合概算指标和单项工程概算指标两种形式  
D. 列表形式包括示意图、工程特征、经济指标、构造内容和工程量指标

【正确答案】D

【答案解析】选项 A 错误，概算指标通常以单位工程为对象编制；选项 B 错误，概算定额以现行预算定额为基础，通过计算之后才综合确定出各种消耗量指标，而概算指标中各种消耗量指标的确定，则主要来自各种预算或结算资料；选项 C 错误，概算指标分为综合指标和单项指标两种形式。

22. 下表是从 20 个工程项目造价资料中随机抽取的 7 个项目的某单位分项工程人工工日单价及消耗量，采用数据统计法编制的该分项工程工日价格指标应是（ ）元/工日。

项目编号	1	2	3	4	5	6	7
工日单价 (元/工日)	300	290	345	395	335	330	320
工日消耗 (工日)	200	350	280	260	260	190	300

- A. 326.00  
B. 327.15  
C. 329.67  
D. 330.71

【正确答案】C

【答案解析】工日价格指标= $(300 \times 200 + 290 \times 350 + 345 \times 280 + 395 \times 260 + 335 \times 260 + 330 \times 190 + 320 \times 300) / (200 + 350 + 280 + 260 + 260 + 190 + 300) = 329.67$ 。

23. 某地区 2025 年上半年新建学校的教学楼、行政楼、宿舍楼、实验楼、其他建筑的基期报告期造价指标及总投资额如下表所示。则该地区新建学校的报告期造价综合指数是（ ）。

类别	教学楼	行政楼	宿舍楼	实验楼	其他建筑
基期造价指标 (元/m <sup>2</sup> )	3800	3500	3200	4200	3100
报告期造价指标 (元/m <sup>2</sup> )	3900	3580	3300	4350	3000
报告期总投资 (亿元)	3.5	2	2.5	1.5	0.5

- A. 1.017
- B. 1.019
- C. 1.025
- D. 1.026

【正确答案】C

【答案解析】造价综合指数 =  $(3900/3800 \times 3.5 + 3580/3500 \times 2 + 3300/3200 \times 2 + 4350/4200 \times 1.5 + 3000/3100 \times 0.5) / (3.5 + 2 + 2.5 + 1.5 + 0.5) = 1.025$ 。

24. 我国建设项目可行性研究阶段，要求投资估算精度误差控制在（ ）以内。

- A. ±10%
- B. ±15%
- C. ±20%
- D. ±30%

【正确答案】A

【答案解析】可行性研究阶段的投资估算，对投资估算精度的要求为误差控制在±10%以内。

25. 关于项目建设地区和建设地点的选择，下列说法正确的是（ ）。

- A. 项目应安排在距原料、燃料提供地和产品消费地等距离范围内
- B. 为发挥“集聚效益”，工业项目应遵循尽可能聚集的原则
- C. 建设地点应尽量靠近交通运输和水电供应等条件好的地方
- D. 选择建设地点时的费用分析指的是对项目多方案的投资费用的比较分析

【正确答案】C

【答案解析】选项A错误，靠近原料、燃料提供地和产品消费地的原则。但这一原则并不是意味着项目安排在距原料、燃料提供地和产品消费地的等距离范围内，而是根据项目的技术经济特点和要求，具体对待。选项B错误，虽然工业项目适当聚集可以发挥“集聚效益”，但并不是说工业项目应遵循尽可能聚集的原则。选项C正确，建设地点应尽量靠近交通运输和水电供应等条件好的地方。这样可以减少运输费用，降低生产成本，并且便于施工和运营。选项D错误，选择建设地点时的费用分析不仅仅是对项目多方案的投资费用的比较分析，还包括对运营费用、环境影响、社会效益等多方面的综合分析。

26. 某地2025年拟建一月产5万片集成电路生产线项目。经调研该地区2021年已建成的月产3万片同类产品项目的静态投资为130亿元。该地区2021年至2025年工程造价平均每年递增5%，预计2025年起的2年建设期内工程造价每年递增2%。生产能力指数为0.9，采用生产能力指数法估算该拟建项目的静态投资为（ ）亿元。

- A. 247.05
- B. 237.02
- C. 260.35
- D. 250.24

【正确答案】B

【答案解析】 $130 \times (5/3)^{0.9} \times (1+5\%)^4 = 237.02$ （亿元）。

27. 关于可行性研究阶段投资估算方法，下列说法正确的是（ ）。

- A. 对投资有重大影响的主体工程应细化到单位工程估算书
- B. 可行性研究阶段建设项目投资估算原则上应采用指标估算法
- C. 设备购置费根据项目主要设备表及价格费用资料按类估算
- D. 基本预备费率的大小与估算中所采用的各项估算指标无关

【正确答案】B

【答案解析】选项A错误，对于对投资有重大影响的主体工程，应估算出分部分项工程量，套用相

应综合单价进行编制，而不是细化到单位工程估算书。选项 B 正确，为了保证编制精度，可行性研究阶段建设项目投资估算原则上应采用指标估算法。选项 C 错误，设备购置费的估算通常根据项目主要设备表及价格、费用资料，按每一台（套）设备的购置价格加上运杂费、安装费等进行详细估算，而不是按类估算。选项 D 错误，基本预备费率的大小与估算中所采用的各项估算指标有关。

28. 关于工业建设项目建筑设计阶段影响工程造价的主要因素，下列说法正确的是（ ）。

- A. 在建筑面积不变的情况下，建筑层高的增加会引起各项费用的减少
- B. 室内外高差过大，建筑物工程造价提高
- C. 不影响建筑物结构形式的楼层增加，会提高单位建筑面积造价
- D. 建筑周长系数越高，设计越经济

【正确答案】B

【答案解析】选项 A 错误，在建筑面积不变的情况下，建筑层高的增加会引起各项费用的增加，而不是减少。选项 B 正确，室内外高差过大，则建筑物的工程造价提高；高差过小又影响使用。选项 C 错误，如果增加一个楼层不影响建筑物的结构形式，单位建筑面积的造价可能会降低。但是当建筑物超过一定层数时，结构形式就要改变，单位造价通常会增加。选项 D 错误，建筑周长系数越高，设计越不经济。

29. 关于设计概算的含义和作用，下列说法正确的是（ ）。

- A. 经批准的设计概算可根据批复的竣工决算做最后一次调整
- B. 设计概算中的动态投资是评价和选择设计方案的依据
- C. 通过设计概算与竣工结算对比，可以分析和考核建设项目投资效果
- D. 初步设计概算未经批准的政府投资项目不能列入年度固定资产投资计划

【正确答案】D

【答案解析】选项 A，设计概算批准后不得任意修改和调整；如需修改或调整时，须经原批准部门重新审批。选项 B，静态投资作为评价和选择设计方案的依据；动态投资作为项目筹措、供应和控制资金使用的限额。选项 C，通过设计概算与竣工决算对比，可以分析和考核建设工程项目投资效果的好坏。

30. 采用类似工程预算法编制某拟建工程概算。已完工类似工程的单方造价为 5000 元/m<sup>2</sup>，其中人工、材料、施工机具使用费分别占工程造价的 18%、50%和 12%，拟建工程地区与类似工程地区人工、材料、施工机具使用费差异系数分别为 1.02、1.05 和 1.01。假定以工料机费用之和为基数取费，综合费率为 25%。则该拟建工程综合单价是（ ）元/m<sup>2</sup>。

- A. 4149
- B. 5000
- C. 5149
- D. 5186

【正确答案】D

【答案解析】 $5000 \times (18\% \times 1.02 + 50\% \times 1.05 + 12\% \times 1.01) \times (1 + 25\%) = 5186.25$  元/m<sup>2</sup>

31. 关于施工图预算，下列说法正确的是（ ）。

- A. 具体指基于施工图纸依据政府发布的预算定额等编制的计价文件
- B. 在投标阶段基于施工图纸编制的投标报价不属于施工图预算
- C. 随着工程交易时点前移，交易形成的合同价格逐渐代替施工图预算成为造价管控目标
- D. 建设项目总预算中的工程建设其他费用预备费，按照概算文件中的相应金额计列

【正确答案】C

【答案解析】选项 A，施工图预算既可以是工程招标投标前或招标投标时，基于施工图纸，按照预算定额、取费标准、各类工程计价信息等计算得到的计划或预期价格，也可以是工程中标后施工企

业根据自身的企业定额、资源市场价格以及市场供求及竞争状况计算得到的实际预算价格。选项 B 错误，在投标阶段基于施工图纸编制的投标报价可以视为一种施工图预算。选项 D 错误，预备费已发生，按照合理发生金额计列，还未发生，按照原概算内容和本阶段计费原则计算列入。

32. 关于招投标过程中相关工作时间的要求，下列说法正确的是（ ）。

- A. 投标保证金，最短不得少于 20 天
- B. 招标文件的澄清应在投标截止时间 20 天前以书面形式发给所有投标人
- C. 招标人对已发出招标文件的必要修改，应在投标截止时间 20 天前进行
- D. 招标人重新公布最高投标限价的，应延长投标截止时间

【正确答案】A

【答案解析】选项 B 错误，招标文件的澄清应在规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有获取招标文件的投标人；选项 C 错误，招标人若对已发出的招标文件进行必要的修改，应当在投标截止时间 15 天前进行；选项 D 错误，招标人根据最高投标限价复查结论需要修订及重新公布最高投标限价的，若重新公布之日距原投标截止期不足 15 天的应延长投标截止期。

33. 在参考类似工程、通过市场询价编制最高投标限价时，最终选定价格数据的数据来源通常不应少于（ ）个。

- A. 3
- B. 5
- C. 7
- D. 9

【正确答案】A

【答案解析】采用参考类似工程、市场询价方式确定价格的，最终选定价格数据应保证数据来源达到一定数量标准（通常不应少于 3 个），施工危险性较大的部分采用数据来源中的最高价进行编制。

34. 关于投标报价编制时的复核工作，下列说法正确的是（ ）。

- A. 由发包人承担工程量清单缺陷责任的，复核工程量的目的是修改工程量
- B. 承包人承担工程量清单缺陷责任的部分，不应对工程量清单进行修改
- C. 针对招标工程量清单中工程量的遗漏或错误，均须向招标人提出修改意见
- D. 对计划工期存有疑问的，应以书面形式提请招标人澄清或修正

【正确答案】D

【答案解析】选项 A 错误，对于由发包人承担工程量清单缺陷责任的部分，复核工程量的目的不是修改工程量清单；选项 B 错误，对于承包人承担工程量清单缺陷责任的部分，可根据复核结果对工程量清单进行增补列项；选项 C 错误，针对招标工程量清单中工程量的遗漏或错误，是否向招标人提出修改意见取决于投标策略。

35. 下列情形中，属于投标人相互串通投标的是（ ）。

- A. 招标人明示或者暗示投标人为某特定投标人中标提供方便
- B. 不同投标人委托同一单位办理投标事宜
- C. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人
- D. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的联合行动

【正确答案】D

【答案解析】有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：1) 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；2) 投标人之间约定中标人；3) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；5) 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

36. 关于联合体投标的规定，下列说法正确的是（ ）。

- A. 以联合体牵头人名义提交的投标保证金对联合体各方具有约束力
- B. 联合体牵头人仅负责投标阶段的主办工作，实施阶段由各方分别主办
- C. 由同一专业的单位组成的联合体按照资质等级较高的单位确定资质等级
- D. 联合体各方签订了协议书的，不再提交由所有联合体成员签署的授权书

【正确答案】A

【答案解析】A 选项正确：以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

C 选项错误：由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

BD 选项错误：联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，联合体各方应当指定牵头人，授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，并应当向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书。

37. 关于投标文件存在算术性误差及细微偏差时的修正，在不作为无效投标处理时，下列说法正确的是（ ）。

- A. 投标总价大小写金额不一致的，应以小写金额为准
- B. 投标总价与已标价工程量清单项目总额不一致的，应以清单项目总额为准
- C. 投标总价所列暂列金额与招标工程量清单金额不一致的，应按招标工程量清单金额为准
- D. 已标价工程量清单项目合价与其清单项目数量乘以综合单价计算结果不一致的，应以合价为准

【正确答案】C

【答案解析】A 选项错误：投标函内填报的投标总价大写金额与小写金额不一致的，应以大写金额为准，修正相应的小写金额。B 选项错误：投标人所报的投标总价与已标价工程量清单项目填报的价格累计总额不一致的，应以投标总价为准，修正工程量清单项目报价累计总额。C 选项正确：投标总价中所列的暂列金额、专业工程暂估价、材料暂估价与招标工程量清单内提供的金额不一致的，应以招标工程量清单内提供的金额为准，如不作为无效投标处理的，应按招标工程量清单内提供的金额修正其报价。D 选项错误：投标人所报的已标价工程量清单项目的合价与其清单项目数量乘以综合单价计算结果不一致的，应以清单项目综合单价为准，修正合价。但如相应清单项目的合价除以其工程数量得到的综合单价与已标价工程量清单内相同清单项目的综合单价相符，或清单项目的综合单价小数点有明显错误的，应以清单项目合价为准，修正其综合单价。

38. 关于工程总承包评标中采用的经评审的最低投标价法，下列说法正确的是（ ）。

- A. 详细评审包括承包人建议书评审、承包人实施方案评审和付款条件评审
- B. 经评审的投标价相等，投标报价也相等的，应由招标人确定中标人
- C. 初步评审包括形式评审、资格评审、响应性评审三个方面
- D. 评标委员会按照经评审的投标价由低到高的顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人

【正确答案】D

【答案解析】选项 AC 错误，经评审的最低投标价法的初步评审标准包括形式评审标准、资格评审标准、响应性评审标准、承包人建议书评审标准、承包人实施方案评审标准五个方面。详细评审考虑的量化因素主要是付款条件。选项 B 错误，经评审的投标价相等时，投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或者招标人授权的评标委员会自行确定。

39. 关于依法必须招标项目的中标候选人公示，下列说法正确的是（ ）。

- A. 中标候选人公示时间应不小于 5 日
- B. 招标人只需公示排名第一的中标候选人
- C. 公示的内容包括投标人的各评分要素的得分情况
- D. 公示的内容包括中标候选人承诺的项目负责人姓名及其相关证书等

【正确答案】D

【答案解析】选项 A 错误，公示期不得少于 3 日。

选项 B 错误，招标人需对中标候选人全部名单及排名进行公示，而不仅仅是公示排名第一的中标候选人。

选项 C 错误，公示的内容不应包括投标人的各评分要素的得分情况。

选项 D 正确，公示的内容应包括中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人姓名及其相关证书名称和编号。

40. 关于“评定分离”方法，下列说法正确的是（ ）。

- A. 定标委员会成员中，招标人在编人员不得超过成员总数的三分之一
- B. 招标人的法定代表人参加定标委员会的，不得担任定标委员会组长
- C. 目前常用的定标方法包括价格竞争定标法、票决定标法、集体议事法等
- D. 定标委员会在必要时可以改变已确定的评标结果

【正确答案】C

【答案解析】选项 A 错误，定标委员会由招标人负责组建和管理，成员为 5 人以上单数，本单位在编人员不得少于成员总数的三分之二。

选项 B 错误，招标人的法定代表人或者主要负责人参加定标委员会的，由其直接担任定标委员会组长。

选项 C 正确，目前常用的定标方法包括价格竞争定标法、票决定标法、集体议事法等。

选项 D 错误，定标委员会应当按照招标文件确定的定标因素进行定标并对定标活动及其结果负责，必要时可以要求评标委员会予以澄清或说明，但不得改变已确定的评标结果。

41. 关于工程总承包投标报价，下列说法正确的是（ ）。

- A. 投标人依据招标文件、项目清单等自主确定投标报价，必要时可低于成本
- B. 方案设计后发包的，承包人不负责详细勘察，故报价中不考虑相应费用
- C. 当约定了合同价款调整事项时，预备费应按招标文件中列出的金额填写并列入投标总价中，不得变动
- D. 采用固定单价合同时，预备费为风险包干费，归承包人所有

【正确答案】C

【答案解析】A 选项错误：不得低于成本。

B 选项错误：可行性研究报告批准或方案设计后发包，由发包人负责可行性研究勘察和初步勘察；承包人负责详细勘察和施工勘察以及初步设计和施工图设计、专项设计工作，按规定取得相关部门的批准。

C 选项正确：当约定了合同价款调整事项时，预备费应按招标文件中列出的金额填写，不得变动，并应列入投标总价中。

D 选项错误：当采用固定总价合同时，预备费由投标人自主报价，并应在合同专用条款中约定，预备费为风险包干费用，归承包人所有。

42. 国际工程投标报价时，应计入分项工程单价的是（ ）。

- A. 分包费
- B. 暂定金额
- C. 开办费
- D. 保险费

【正确答案】D

【答案解析】 $\text{分项工程单价} = \text{分项单位工程直接费} \times (1 + \text{间接费费率} + \text{利润率} + \text{风险费率})$ 。

43. 如果招标工程的招标文件及合同中未对合同基准日进行约定，则该工程合同基准日为（ ）。

- A. 招标文件发售日前 28 天

- B. 投标截止日前 28 天
- C. 合同签订日前 28 天
- D. 工程开工日前 28 天

【正确答案】B

【答案解析】如招标文件及合同未约定，招标工程的合同基准日为投标截止日前 28 天，非招标工程的合同基准日为合同签订日前 28 天。

44. 因工程变更引起不同变化情况下的综合单价调整，下列变化属于项目特征变化的是（ ）。

- A. 工程基础的变化
- B. 工程高度的变化
- C. 施工方法的变化
- D. 构件规格的变化

【正确答案】C

【答案解析】与项目特征变化相关的主要包括：

- 1) 材料的变化。
- 2) 施工方法的变化。
- 3) 其他项目特征变化。

与施工条件变化相关的因素主要包括：

- 1) 工程基础的变化。
- 2) 工程高度的变化。
- 3) 构件规格的变化。
- 4) 施工季节的变化。
- 5) 在已竣工的区域施工，成品保护措施的变化。
- 6) 在工地进驻限制下施工的变化。
- 7) 材料运输方式的变化。
- 8) 其他施工条件变化。

45. 某工程因发包人责任事件，引起进度计划网络图上的工作 X(在关键线路上)与平行工作 Y(在非关键线路上)同时发生工期延长其中 X 工作延长 20 天，Y 工作延长 30 天，其他工作未受影响。若合同工期为 200 天，原计划中 Y 工作的剩余自由时差为 4 天，受此事件影响的措施项目中期运行总费用为 400 万元，则此事件影响合同工期引起的措施项目调增价款为（ ）万元。

- A. 40
- B. 48
- C. 52
- D. 60

【正确答案】C

【答案解析】 $30-4=26$  天； $26 \times 400 / 200 = 52$  万元。

46. 关于新增工程合同价款的确定，下列说法正确的是（ ）。

- A. 合同单价的确定不考虑与原合同清单工程量的差异带来的采购批量影响
- B. 新增工程综合单价应与合同工程相应清单项目的单价保持一致
- C. 新增工程的临时设施费应包括延期使用现有临时设施的后期拆除费用
- D. 新增工程的措施项目费用应包括与措施项目相关的现场管理人员费用

【正确答案】D

【答案解析】选项 A 错误，合同单价内包括的人工费、材料费、施工机具使用费的单价与新增工程实施时市场合理价格的差异，以及合同单价对应的清单项目工程量与新增工程相关项目工程量的差

异引起的批量或少量采购对人工费、材料费的影响，都应考虑在内。选项 B 错误，新增工程综合单价并不一定与合同工程相应清单项目的单价保持一致。选项 C 错误，新增工程的临时设施费应包括延期使用现有临时设施及新增工程专用临时设施的费用，延期影响中期运行，不影响后期拆除费用。

47. 将合同图纸较合同清单增加的分部分项工程量视为（ ）。

- A. 新增工程
- B. 工程变更
- C. 计日工项目
- D. 工程量清单缺陷

【正确答案】D

【答案解析】工程量清单缺陷是指工程量清单的分部分项工程项目清单中所列的清单项目与对应的合同图纸及合同规范所要求的清单项目在列项、项目特征、工程数量上存在的差异。包括工程量清单多列项、错漏项、项目特征不符、工程数量偏差等。

48. 下列事件适合采用计日工计价的是（ ）。

- A. 合同范围内发包人要求的清扫工作
- B. 极端变化的工作条件引起的非正常操作
- C. 依据施工图纸及合同约定能够计量的增加工程
- D. 打开通过检测证明不符合合同要求的隐蔽工程

【正确答案】B

【答案解析】除合同另有约定外，下列工程项目及零星工作可采用计日工计量计价：

(1) 不能依据施工图纸、工程变更及合同约定计量规则进行计量的增加工程或替代工程。选项 C 错误。

(2) 按发包人要求增加的短工期、零星、有限工程范围、少量工程数量的工程项目。

(3) 极端变化的工作条件引起的非正常操作。选项 B 正确

(4) 进行紧急工程引起其他工程损坏的修复。

(5) 按发包人要求打开已隐蔽的工程，但相关工程通过检测证明符合合同要求的。选项 D 错误

(6) 修复其他承包人完成工作后周边受影响工程的费用。

(7) 因发包人暂缓（停）工程引起工程延期而必须更换材料的费用。

(8) 合同范围外发包人特殊要求的清扫和清场工作。

(9) 合同范围外发包人要求的测试运行。

(10) 非承包人原因引起的修复和恢复被损坏的微小工程（大规模的损坏恢复应按工程变更规定计量与计价）。

49. 某施工合同约定承包人承担材料价格风险幅度为±5%，超出部分依据《建设工程工程量清单计价标准》价格信息调差法调差。已知水泥的投标人投标价格、基准期发布价格分别为 500 元/t、520 元/t，施工中某期水泥的造价信息发布价为 460 元/t，该期水泥的实际结算价应是（ ）元/t。

- A. 466
- B. 475
- C. 485
- D. 505

【正确答案】C

【答案解析】 $500 + [460 - 500 \times (1 - 5\%)] = 485$ （元/t）。

50. 某建筑工程施工过程中发生如下事件：①发包人原因引起工程返工，用工 10 个工日；②遇到不利物质条件，用工 15 个工日；③地方政府主管部门就环保问题强制停止施工 2 天，窝工 30 个工日。施工合同约定，人工工日单价 300 元/工日，窝工补贴 150 元/工日，管理费、利润分别按人工费的

20%、10%计算。不考虑其他费用，承包人可向发包人索赔的金额为（ ）元。

- A. 9000
- B. 9300
- C. 9750
- D. 13800

【正确答案】B

【答案解析】(1) 发包人原因引起工程返工，可以索赔工期、费用和利润， $10 \times 300 \times (1+20\%+10\%) = 3900$  元；(2) 遇到不利物质条件，承包人可以获得工期以及费用补偿，但不包括利润， $15 \times 300 \times (1+20\%) = 5400$  元；(3) 地方政府主管部门就环保问题强制停止施工，发承包双方应各自承担相应的损失，这里不索赔；(4) 承包人可向发包人索赔的金额为  $3900+5400=9300$  元。

51. 关于安全生产措施费的支付和扣回，下列说法正确的是（ ）。

- A. 发包人应在工程开工前向承包人预付不低于 50%的安全生产措施费
- B. 未预付的安全生产措施费按约定原则分解后与工程进度款同期支付
- C. 预付的安全生产措施费应以冲抵工程价款的方式陆续扣回
- D. 节余的安全生产措施费在最终结清时一次性扣回

【正确答案】B

【答案解析】选项 A 错误，发包人应在工程开工后的 28 天内预付不低于安全生产措施费总额的 50% 给承包人。

选项 B 正确，其余部分按照提前安排的原则进行分解，与过程结算款同期支付。

选项 C 错误，预付的安全生产措施费不应以冲抵工程价款的方式陆续扣回。这部分费用是专款专用，不得挪作他用，并应在财务账目中单独列项备查。

选项 D 错误，节余的安全生产措施费并不是在最终结清时一次性扣回。

52. 施工过程结算价款的支付比例不应低于当期施工过程结算价款（ ）。

- A. 80%
- B. 75%
- C. 60%
- D. 50%

【正确答案】A

【答案解析】合同约定进行施工过程结算的，发承包双方应将按规定计算且已确认的合同价款列入当期施工过程结算，并同期支付施工过程结算价款的支付比例应在合同中约定，不应低于当期施工过程结算价款的 80%。

53. 下列在施工过程结算款中列支的费用，在工程竣工结算时需重新计算确定的是（ ）。

- A. 分部分项工程费用
- B. 措施项目费用
- C. 工程变更费用
- D. 计日工费用

【正确答案】B

【答案解析】工程竣工结算时，发承包双方应对施工过程结算文件的措施项目费用和总承包服务费重新计算确定。

54. 关于缺陷责任期限的确定，下列说法正确的是（ ）。

- A. 最短不少于 2 年
- B. 从工程通过竣工验收之日起计
- C. 从支付竣工结算款之日起计
- D. 从竣工决算的批复之日起计

【正确答案】B

【答案解析】选项 A 错误，缺陷责任期一般为 1 年，最长不超过 2 年。选项 CD 错误，缺陷责任期限从工程通过竣工验收之日起计。

55. 如果建设工程发生合同价款相关争议，发承包双方应首先选择的解决方式是（ ）。

- A. 协商
- B. 争议评审
- C. 调解
- D. 仲裁或诉讼

【正确答案】A

【答案解析】发承包双方发生合同价款争议的，应通过友好协商方式解决，并在协商一致后签订相关的补充（和解）协议，所签订的补充（和解）协议对双方均有约束力。如果经协商不能达成一致意见的，发承包双方应按合同约定处理，合同未约定或约定不明的，可选择的解决途径主要有四种：争议评审、调解、仲裁和诉讼。

56. 下列情形下的建设工程施工合同，应被认定为合同有效的是（ ）。

- A. 对必须招标的建设工程，未经过招标签订的施工合同
- B. 始终未取得建设工程规划许可证的工程发承包双方签订的施工合同
- C. 承包人因转包建设工程与他人签订的施工合同
- D. 分包人与具有劳务作业资质的承包人签订的劳务分包合同

【正确答案】D

【答案解析】选项 A 错误，对必须招标的建设工程，未经过招标签订的施工合同应当被认定为无效。选项 B 错误，始终未取得建设工程规划许可证的工程发承包双方签订的施工合同应当被认定为无效。选项 C 错误，承包人因转包建设工程与他人签订的施工合同应当被认定为无效。选项 D 正确，具有劳务作业法定资质的承包人与总承包人、分包人签订的劳务分包合同是有效的。

57. 关于工程总承包合同价款调整，下列说法正确的是（ ）。

- A. 合同中未包含价格清单的，变更引起的合同价格应按变更工程成本加利润调整
- B. 发包人导致暂估价合同履行延迟的，增加费用由发包人承担，但不支付利润
- C. 承包人有权使用暂列金额购买施工所需的材料
- D. 承包人引起工期延误后的价格调整，应采用原约定竣工日期的价格指数作为当期价格指数

【正确答案】A

【答案解析】选项 A 正确：合同中未包含价格清单，合同价格应按照所执行的变更工程的成本加利润调整。选项 B 错误：因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。选项 C 错误：每一笔暂列金额只能按照发包人的指示全部或部分使用，并对合同价格进行相应调整。选项 D 错误：承包人原因工期延误后的价格调整。由于承包人原因未在约定的工期内竣工的，则对原约定竣工日期后继续施工的工程，在使用价格调整公式时，应采用原约定竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为当期价格指数。

58. 关于建设项目竣工决算时遗留的尾工工程，下列说法正确的是（ ）。

- A. 尾工工程投资不得超过批准的项目概预算总投资的 5%
- B. 编制竣工财务决算报表时，尾工工程按批准概算中对应的金额计列
- C. 尾工工程费用应纳入待摊投资支出
- D. 尾工工程完工后应按最终支付金额修正竣工决算

【正确答案】A

【答案解析】选项 A 错误，确需预留尾工工程的，尾工工程投资不得超过批准的项目概（预）算总

投资的 5%。

选项 B 错误，表中收尾工程是指全部工程项目验收后尚遗留的少量收尾工程，在表中应明确填写收尾工程内容、完成时间、这部分工程的实际成本，可根据实际情况进行估算并加以说明，完工后不再编制竣工决算。

选项 C 错误，尾工工程费用不应纳入待摊投资支出。待摊投资支出是指在建设过程中发生的、不能直接计入某项固定资产价值的各项费用支出，而尾工工程是单独列出的。

选项 D 错误，尾工工程完工后，不再编制新的竣工决算，而是根据实际支付金额进行修正和调整。

59. 在编制竣工财务报表时，下列由建设单位发生的费用应计入待摊投资支出的是（ ）。

- A. \*\*\*\*
- B. 债务利息支出大于建设资金存款利息收入的部分
- C. \*\*\*\*
- D. \*\*\*\*

【正确答案】B

【答案解析】基本建设项目在建设期间的建设资金存款利息收入冲减债务利息支出，利息收入超过利息支出的部分，冲减待摊投资总支出。

60. 某建设项目由两个车间组成，各项费用如下表所示，若待分摊的工程勘察费是 500 万元，则车间二应分摊的工程勘察费是（ ）万元。

项目名称	建筑工程费	安装工程费	需安装设备购置费	不需安装设备购置费
车间一（万元）	6000	1000	3000	1000
车间二（万元）	4000	1000	2000	0

- A. 194.4
- B. 200.0
- C. 205.9
- D. 208.3

【正确答案】B

【答案解析】工程勘察费按建筑比例分摊。 $500 \times 4000 / (6000 + 4000) = 200$  万元。

## 二、多选题

1. 关于设备及工器具购置费的计算，下列说法正确的有（ ）。

- A. 标准设备原价可通过查询相关市场交易价格取得
- B. 标准设备原价可通过向设备制造厂商询价取得
- C. 设备原价中不包含达到固定资产标准的工器具的费用
- D. 非标准设备的设计费不能作为其设备原价中销项税额的计算基数
- E. 外购配套件费不能作为非标准设备销项税额的计算基数

【正确答案】ABD

【答案解析】选项 C 错误，设备购置费是指为工程建设项目购置或自制的达到固定资产标准的设备、工器具及生产家具等所需的费用。它由设备原价和设备运杂费构成。选项 E 错误，外购配套件费是构成非标准设备原价的一部分，可以作为销项税额的计算基数。

2. 关于增值税纳税义务及对资金流动性的影响，下列说法正确的有（ ）。

- A. 纳税人先开具发票的，纳税义务发生时间为开具发票当天
- B. 采用简易计税方法时，预收工程款预缴税的预征率为 3%
- C. 采用一般计税方法时，预收工程款预缴税的预征率为 9%
- D. 预缴税款的计算基数为“全部价款和价外费用-支付的分包款”
- E. 多预缴的增值税可予以退回或用于冲抵下一期应缴税款

【正确答案】ABD

【答案解析】纳税人发生应税行为并收讫销售款项或者取得索取销售款项凭据的当天；先开具发票的，为开具发票当天。采用一般计税方法时，预征率为2%；采用简易计税方法时，预征率为3%，计算基数均为“全部价款和价外费用一支付的分包款”，并且多预缴的增值税是不能退回的，只能用于冲抵下一期的应缴税款。

3. 关于工程建设其他费的构成和计算，下列说法正确的有（ ）。

- A. 代建管理费与项目建设管理费不得分列，只能相互替代
- B. 改扩建项目的场地准备和临时设施费一般只计拆除清理费
- C. 试运转支出中不包括施工单位参加试运转人员的工资
- D. 工程保险费包括建筑安装工程一切险、进口设备财产险和工程质量潜在缺陷等的投保费用
- E. 税金包括城镇土地使用税、耕地占用税、契税、车船税、印花税和增值税

【正确答案】BD

【答案解析】选项 A 错误，建设项目一般不得同时列支代建管理费和项目建设管理费，确需同时发生的，两项费用之和不得高于项目建设管理费限额。选项 B 正确，新建项目的场地准备和临时设施费应根据实际工程量估算，或按工程费用的比例计算。改扩建项目一般只计拆除清理费。选项 C 错误，试运转支出包括施工单位参加试运转人员工资。选项 D 正确，工程保险费包括建筑安装工程一切险、进口设备财产险和工程质量潜在缺陷险等。选项 E 错误，统一归纳计列的城镇土地使用税、耕地占用税、契税、车船税、印花税等除增值税外的税金。

4. 关于工程量清单计价的计算程序，下列算式正确的有（ ）。

- A. 分部分项工程费=Σ（分部分项工程量×工料单价）
- B. 其他项目费=暂列金额+专业工程暂估价+计日工+总承包服务费
- C. 单位工程造价=分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+增值税
- D. 单项工程造价=Σ单位工程造价+设备及工器具购置费
- E. 建设项目总造价=单项工程造价+预备费+建设期利息

【正确答案】BC

【答案解析】（1）分部分项工程费=Σ（分部分项工程量×相应分部分项工程综合单价）；选项 A 错误。

（2）措施项目费=Σ各措施项目费；

（3）其他项目费=暂列金额+专业工程暂估价+计日工+总承包服务费；选项 B 正确

（4）单位工程造价=分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+增值税；选项 C 正确

（5）单项工程造价=Σ单位工程造价；选项 D 错误

（6）建设项目总造价=Σ单项工程造价。选项 E 错误

5. 关于工程量清单计价中发承包双方的风险分担，下列说法正确的有（ ）。

- A. 发包人承担法律法规与政策性变化风险
- B. 发包人承担分部分项工程项目清单缺陷风险
- C. 承包人承担自身原因导致工程实施方案变化引起的费用调整风险
- D. 承包人承担赶工、停工或暂缓施工的费用变化风险
- E. 承包人承担市场价格波动 5% 以外的风险

【正确答案】AC

【答案解析】选项 A 正确，发包人承担法律法规与政策性变化风险。选项 B 错误，采用单价合同的工程，分部分项工程项目清单的准确性、完整性应由发包人负责；采用总价合同的工程，已标价分部分项工程项目清单的准确性、完整性应由承包人负责。选项 C 正确，承包人承担自身原因导致工程实施方案变化引起的费用调整风险。选项 D 错误，发包人承担要求的赶工、提前竣工、停工或暂

缓施工。选项 E 错误，承包人承担 5% 的市场价格波动幅度的风险，5% 以外的风险由发包人承担。

6. 关于人工、材料、施工机具台班消耗量的编制，下列说法正确的有（ ）。

- A. 工日消耗量由基本工作时间和辅助工作时间构成
- B. 辅助工作时间可采用工时规范或经验数据确定
- C. 实体材料消耗量由净用量和施工废料量组成
- D. 材料净用量可采用实验室试验法确定
- E. 施工机械台班消耗量的计算应在纯工作时间基础上考虑机械利用系数

【正确答案】BD

【答案解析】选项 A 错误，工日消耗量由工序作业时间和规范时间构成。选项 B 正确，辅助工作时间的确定方法与基本工作时间相同。如果在计时观察时不能取得足够的资料，也可采用工时规范或经验数据来确定。选项 C 错误，实体材料消耗量由净用量和损耗量组成。选项 D 正确，实验室试验法，主要用于编制材料净用量定额。选项 E 错误，施工机械台班消耗量的计算应在工作班延续时间的基础上考虑机械利用系数。

7. 关于施工机械台班单价的确定，下列说法正确的是（ ）。

- A. 机械原值应按能反映编制期施工机械价格水平的市场价格确定
- B. 进口施工机械的预算价格应按照“到岸价+关税”确定
- C. 台班单价中的检修费包含一次检修费、维护费、故障排除费
- D. 固定在车间的施工机械，台班单价不包含安拆费及场外运费
- E. 台班单价中的燃料动力费包含机械运转作业中耗用的燃料及水、电等费用

【正确答案】ADE

【答案解析】选项 A，机械原值应按下列途径询价、采集：①编制期施工企业购进施工机械的成交价格；②编制期施工机械展销会发布的参考价格；③编制期施工机械生产厂、经销商的销售价格；④其他能反映编制期施工机械价格水平的市场价格。选项 B，进口施工机械原值应按“到岸价+关税”取定。选项 C，检修费是机械使用期限内全部检修费之和在台班费用中的分摊额，取决于一次检修费、检修次数和耐用总台班的数量。选项 D，固定在车间的施工机械，不计算安拆费及场外运费。选项 E，燃料动力费是指施工机械在运转作业中所耗用的燃料及水、电等费用。

8. 关于工程造价指标的编制方法，下列说法正确的有（ ）。

- A. 采用数据统计法编制工程量指标时，应按各样本建设规模加权平均计算
- B. 采用数据统计法编制消耗量指标时，应按各样本工料消耗量加权平均计算
- C. 采用典型工程法时，应先将典型工程的各项费用调整至相应平均水平
- D. 用下层指标汇总计算上层指标时，应按下层指标工程量加权平均计算
- E. 用下层指标汇总计算上层指标时，下层指标宜采用数据统计法编制得出

【正确答案】CE

【答案解析】选项 AB 错误，数据统计法计算建设工程经济指标、工程量指标、消耗量指标时，应将所有样本工程的单位造价、单位工程量、单位消耗量进行排序，从序列两端各去掉 5% 的边缘项目，边缘项目不足 1 时按 1 计算，剩下的样本采用加权平均计算，得出相应的造价指标。选项 D 错误，当需要采用下一层级造价指标汇总计算上一层级造价指标时，应采用汇总计算法。汇总计算法计算工程造价指标时，应采用加权平均计算法，权重为指标对应的总建设规模。选项 C，在计算时，应将典型工程各构成数据，包括构成的人工、材料、机具等分部分项费用以及措施费、增值税数据调整至相应平均水平，然后再计算各类工程造价指标。选项 E，汇总计算法采用的下一层级造价指标宜采用数据统计法得出的各类工程造价指标。

9. 关于投资估算文件的编制，下列说法正确的有（ ）。

- A. 由建设投资估算表、建设期利息估算表、单项工程投资估算表、总投资估算汇总表组成

- B. 对投资有重大影响的单位工程或部分项工程应另附主要的单位工程或部分项工程投资估算表
- C. 按照形成资产法，建设投资估算由形成固定资产、无形资产和其他资产的三部分费用组成
- D. 项目建议书阶段的投资估算一般只要求编制总投资估算表
- E. 项目分年投资计划表中的分年建设投资可以作为估算建设期利息的基础

【正确答案】BDE

【答案解析】选项 A 错误，投资估算文件一般需要编制建设投资估算表、建设期利息估算表、流动资金估算表、单项工程投资估算汇总表、总投资估算汇总表和分年度总投资估算表等。选项 C 错误，按照形成资产法分类，建设投资由形成固定资产的费用、形成无形资产的费用、形成其他资产的费用和预备费四部分组成，而不仅仅是三部分。

10. 关于概算指标法，下列说法正确的有（ ）。

- A. 初步设计深度不够、不能准确计算出工程量的，不适用概算指标法
- B. 设计方案急需造价概算、且有类似工程概算指标参考的，适用概算指标法
- C. 图样设计间隔很久再实施的：可按当前概算指标来修正原有概算造价
- D. 可组织编制通用图设计概算指标，来确定采用通用设计图的工程造价
- E. 如果拟建工程的项目特征与概算指标相同，可直接套用概算指标编制概算

【正确答案】BCDE

【答案解析】选项 A 错误，初步设计深度不够、不能准确计算出工程量的情况，正是适用概算指标法的一种情况。概算指标法可以在设计无详图或初步设计深度不够时，利用相似类型的概算指标进行概算编制。

11. 下列各项信息属于材料询价内容的有（ ）。

- A. 最低计费起点
- B. 供应数量
- C. 运输方式
- D. 进出场费
- E. 保险和有效期

【正确答案】BCE

【答案解析】材料询价的内容包括调查对比材料价格、供应数量、运输方式、保险和有效期、不同买卖条件下的支付方式等。

12. 关于招标工程量清单的编制，下列说法正确的有（ ）。

- A. 发包人提供图纸并要求承包人按图施工的措施项目，应计入单价措施项目清单
- B. 暂列金额明细表中，采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”
- C. 承包人负责材料安装的，在发包人提供材料一览表中需提供有效损耗率
- D. 发包人提供材料且供应方负责安装，承包人只提供配合及协调服务的项目，应在其他项目清单中计算其相应的总承包服务费
- E. 增值税应以分部分项工程项目清单、措施项目清单其他项目清单的合计金额乘以增值税税率计算

【正确答案】BCD

【答案解析】选项 A 错误，计入分部分项工程项目清单。选项 E 错误，增值税应以分部分项工程项目清单、措施项目清单、其他项目清单(专业工程暂估价除外)的合计金额作为计算基础，乘以政府主管部门规定的增值税税率计算增值税。

13. 编制含甲供材项目的投标报价时，下列各项费用应予以考虑的有（ ）。

- A. 安装费用
- B. 接收供应材料后现场发生的二次搬运费
- C. 供货人将相关的材料运抵交货地点的费用
- D. 供货人完成卸货的费用

E. 自身原因超耗使用材料产生的承包风险费用

【正确答案】 ABE

【答案解析】 对分部分项工程项目清单中发包人提供材料的清单项目，投标人应按招标文件说明的发包人提供材料的规格型号、品牌档次对发包人提供材料的清单项目进行安装报价，并应满足工程数量对人工价格变化、招标文件规定的有效损耗率、自身原因超耗使用材料产生的承包风险等要求。安装报价应计算从交货地点接收发包人提供材料的供应人所供应的材料开始，直至将其安装于设计所要求位置的所有费用，包括接收供应材料后现场发生的二次搬运费，但不应包含发包人提供材料的供货人将相关的材料运抵交货地点、完成卸货的费用。

14. 下列各项工作中，属于清标工作内容的有（ ）。

- A. 分部分项工程项目清单项目综合单价的合理性分析
- B. 投标文件存在算术性误差及细微偏差时的修正
- C. 不平衡报价分析
- D. 暂列金额、暂估价正确性复核
- E. 投标文件格式符合性评审

【正确答案】 ACD

【答案解析】 清标工作主要包含下列内容：（1）对招标文件的实质性响应。（2）错漏项分析。（3）分部分项工程项目清单项目综合单价的合理性分析。（4）措施项目清单的完整性和合理性分析，以及其中不可竞争性费用的正确性分析。（5）其他项目清单完整性和合理性分析。（6）不平衡报价分析。（7）暂列金额、暂估价正确性复核。（8）总价与合价的算术性复核及修正建议。（9）其他应分析和澄清的问题。

15. 某分部分项工程所需的商品混凝土原定由承包人提供，发包人征得承包人同意后变更为由发包人提供，关于此事件引起的合同价款调整。下列说法正确的有（ ）。

- A. 原综合单价中商品混凝土的材料费应扣除
- B. 原综合单价中商品混凝土的采购保管费应扣除
- C. 原综合单价中相应的管理费和利润应扣除
- D. 合同总价中的相应增值税应扣减
- E. 合同总价中的总承包服务费应扣减

【正确答案】 ABD

【答案解析】 发包人要求将合同中约定由承包人提供的材料变更为发包人提供的，发包人应征得承包人的书面同意，承包人有权对其变更提出合理反对意见。如承包人接受其变更，应调整综合单价和总承包服务费。（1）分部分项工程项目清单综合单价的调整。相关工程量清单项目综合单价中包含的材料费及其采购保管费等应予扣除，综合单价中所含的其他费用不做调整，扣除后的清单项目单价应为该清单项目的安装综合单价，合同总价中包含的扣除价款的增值税应予以扣减。（2）总承包服务费的调整。发包人应向承包人支付该材料变更为发包人提供而需要承包人协助协调、材料保管等相应服务的总承包服务费及增值税。发承包双方可依据合同总价中包含的材料类别及交货期最接近的总承包服务清单项目，协商确定新增发包人提供材料项目的总承包服务费或费率。

16. 关于工程预付款的支付和扣回，下列说法正确的有（ ）。

- A. 发包人应向承包人收取预付款的利息
- B. 预付款可以用于搭建现场临时设施支出
- C. 承包人必须将预付款专用于合同工程
- D. 预付款保函的保证金应高于预付款金额
- E. 预付款支付比例对应的合同价款应包括暂列金额

【正确答案】 BC

【答案解析】选项 A 错误，发包人不应向承包人收取预付款的利息。预付款是发包人按照合同约定预先支付给承包人的款项，用于履行合同而预先采购材料、租赁或采购相关施工机具、搭设现场临时设施等工程施工前发生的必要费用。选项 D 错误：预付款担保可采用银行保函、担保公司担保等形式。在预付款完全扣回之前，承包人应保证预付款担保持续有效。预付款保函的保证金并不需要高于预付款金额，而是应与预付款金额相匹配。选项 E 错误：预付款支付比例对应的合同价款不包括暂列金额。预付款是基于合同总价的一部分，但暂列金额是为应对未能预见或详细说明了工程变更等情况而预留的，不应计入预付款支付比例的计算中。

17. 关于其他项目费的合同价款调整，下列说法正确的有（ ）。

- A. 依法必须招标的专业分包工程，应以中标的税前价格替代原专业工程暂估价
- B. 由承包人作为招标人进行暂估价材料招标的，应调增相应的总承包服务费
- C. 暂列金额用于未能完全预见或详细说明了工程的，应按双方确定的调整价格与暂列金额的差异进行调整
- D. 暂估价中的专业分包工程确定由承包人负责完成的，应扣除相应专业分包工程的总承包服务费
- E. 发包人原因引起专业分包工程实质性工期改变的，应按误期赔偿费标准计算应调整的总承包服务费

【正确答案】CD

【答案解析】选项 A 错误，依法必须招标的专业分包工程，应以中标的含税价格替代原专业工程暂估价。选项 B 错误，由承包人作为招标人进行暂估价材料、暂估价专业工程招标的，承包人应承担组织招标工作有关的费用，其费用应被认为已经包括在承包人的投标总价（签约合同价中）中。因此，不应再调增相应的总承包服务费。选项 E 错误，发包人批准的专业分包工程发生工程变更或发包人原因引起相关专业分包工程、直接发包的专业工程的实质性工期改变，发承包双方可按公式计算调整受影响的专业分包工程(或直接发包专业工程)总承包服务费。

18. 因不可抗力解除建设工程施工合同的，发包人应向承包人结算和支付的费用有（ ）。

- A. 解除合同的违约金
- B. 承包人撤离施工现场的费用
- C. 承包人的利润损失
- D. 按计划已订购且已交付的材料价款
- E. 发包人应扣减承包人的价款

【正确答案】BDE

【答案解析】因不可抗力引起合同无法履行，发承包双方按合同约定或法律法规规定解除合同的，发承包双方应协商确认下列发包人应支付的价款，并在约定时间内办理结算价款的支付，当发包人应扣减的金额超出了应支付的金额的，承包人应在确认结算价款后的约定时间内将其差额退还给发包人：（1）合同解除前承包人已完成工程的价款。（2）承包人为合同工程按施工进度计划合理订购且已交付的，或承包人有责任接受交付的材料和其他物品的价款。（3）发包人要求承包人退货或解除订货合同而产生的费用，或因不能退货或解除合同而产生的损失。（4）承包人撤离施工现场以及遣散承包人施工人员的费用。（5）在合同解除前应支付给承包人的其他价款。（6）发包人应扣减承包人的价款。（7）发承包双方协商确定的其他价款。

19. 关于工程总承包项目质量保证金的预留和返还，下列说法正确的有（ ）。

- A. 累计预留金额不得低于工程价款结算总额的 3%
- B. 可在工程竣工结算时一次性预留
- C. 承包人按规定提交工程质量保证担保的发包人应返还已预留质量保证金及利息
- D. 承包人的履约担保可以替代质量保证金
- E. 承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后申请返还质量保证金

【正确答案】BCDE

【答案解析】质量保证金总预留比例不得高于工程价款结算总额的 3%，而不是不低于 3%。

20. 根据现行财务制度和企业会计准则，下列建设项目竣工财务决算涉及的费用或资源中，应计入新增固定资产价值的有（ ）。

- A. 生产流程设计费
- B. 达到固定资产标准但不需安装的设备
- C. 以出让方式取得的土地使用权
- D. 建设期利息
- E. 建设工程增值税

【正确答案】ABD

【答案解析】新增固定资产价值的内容包括：已投入生产或交付使用的建筑、安装工程造价；达到固定资产标准的设备及工器具的购置费；增加固定资产价值的其他费用。选项 C 错误，土地使用权通常作为无形资产处理，不应计入新增固定资产价值。选项 E 错误，对于生产经营性项目而言，由于固定资产投资各项目中包含的增值税未来可以作为进项税额抵扣，不应计入固定资产价值。